

NEWS RELEASE

2024年4月30日

各位

みずほリース株式会社

2026年春 本社オフィスを（仮称）T-2 Project
「虎ノ門二丁目地区第一種市街地再開発事業 業務棟」へ移転します

みずほリース株式会社は、2026年春に、本社オフィスを（仮称）T-2 Project「虎ノ門二丁目地区第一種市街地再開発事業 業務棟」へ移転する事を決定しましたのでお知らせします。

当社グループは、昨年発表した「中期経営計画 2025」において、目指す姿として「リース会社から大きな飛躍を遂げお客さまと共に未来を共創するプラットフォームカンパニー」を掲げ、その実現に向けて、ビジネス・経営基盤の双方へ積極的に経営資源を投下する期間と位置付け、事業ポートフォリオ運営の変革・高度化、サステナビリティ経営の推進、成長を支える経営基盤の強化・高度化に取り組んでおります。

新本社オフィスは、27階・28階・29階（面積計：10,457.58㎡）を内部階段で繋ぎ、回遊性を高める様々な仕掛けを施した上で、中層の28階では、組織を超えたコミュニケーション・コラボレーションを創出するためのスペースを配置し、社内外を問わず交流を行うイベント等でも活用いたします。

ABW（※）を全面的に導入し、多様なワークスペースを配置することで、社員一人ひとりが、自発的・自律的に業務に取り組み、デジタル技術の利活用度の向上と合わせて、生産性をいっそう高めていくことを目指します。

（※）Activity Based Working の略。仕事の内容に合わせて働く場所を自由に選択する働き方

新本社オフィスのコンセプトは「Action! It's my turn! 」と決めました。この言葉には、自らを奮い立たせ、一步を踏み出す勇気と、そこから生まれる新たな発見や新たな繋がりを実現するとの意味を込めました。

当社グループは、「中期経営計画 2025」の先にある「ありたき姿」の実現に向けて、社員一人ひとりが、安全・安心と、働き易さ・働き甲斐を感じながら、新しい価値と心躍る未来を共創していくことを目指して、オフィスと働き方の変革を推進していきます。

【新本社オフィスの概要】

<建物概要>

- 名称 (仮称) T-2 Project 「虎ノ門二丁目地区第一種市街地再開発事業 業務棟」
https://office.nskre.co.jp/new-development/pdf/toranomon_20201019.pdf
- 所在地 東京都港区虎ノ門二丁目 105 番 (地番表記)
- 環境性能 CASBEE 建築 (新築) S ランク及び ZEB oriented 取得予定
- BCP 対策 停電時 168 時間 (7 日間) の電力供給
耐震性能 S グレード (一般社団法人日本建築構造技術者協会の性能仕様)

<借室概要>

- 面積 計 10,457.58 m² (3,163.41 坪) 各階 : 3,485.86 m² (1,054.47 坪)
- 階数 27 階・28 階・29 階
- 入居部門 みずほリース本社ビル及び虎ノ門グローバルスクエアに入居する全部門 (予定)
- 移転時期 2026 年春 (予定)
- コンセプト



我々は誰もがビジネスシーンの中の演者だ。主役を演じる時もあれば、縁の下の力持ちに徹する時もある。
ひとりひとりがそれぞれの持ち場で汗を流し、ひとつの「作品」が完成した時に喜びを分かち合うチームだ。

だが待てよ、いつも誰かの「アクション！」の声を待って動いているだけになってはいないか？

私たちが作っているのは決められたシナリオがある映画ではない。自らスタートの合図を叫んで動いてみるのもいいんじゃないか？
一歩踏み出すことで新しい発見がある、新しい繋がりが生まれる。

「It's my turn！」 私の出番だ！

【お問い合わせ先】

みずほリース株式会社 経営企画部
〒105-0001 東京都港区虎ノ門一丁目2番6号
TEL 03-5253-6540

以上